

TRIBUNALE DI SANTA MARIA C.V.

Terza Sezione Civile

Sezione Fallimentare

Fallimento n° 63/2022 - n° Ivg F 01/24

G. D. Dott.ssa Di Rauso Simona - Curatore Dott.ssa Caterina De Rosa

AVVISO DI VENDITA

PROCEDURA COMPETITIVA ASINCRONA TELEMATICA

La Dott.ssa Caterina De Rosa, in qualità di Curatore, e l'Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Santa Maria C.V., in qualità di gestore della vendita, relativamente alla procedura in epigrafe.

Avvisano

Che dalle ore 15:00 del giorno 20/08/2025 alle ore 15:00 del giorno 27/08/2025, si darà luogo alla vendita telematica del lotto sotto descritto e alle condizioni e modalità di seguito indicate.

1) DESCRIZIONE DEI BENI:

- **(LOTTO UNICO):** Circa 4300 articoli di abbigliamento uomo/donna, accessori ed altro (abiti da cerimonia, abiti da sposa, giacche da uomo, jeans, maglie, camicie, pantaloni, giubbini, t-shirt, foulard, cinture, cappelli ed altro) come da inventario beni allegato.

Prezzo base ribassato euro 15.000,00

Le foto dei beni posti in vendita, sono visibili sui siti web di seguito riportati (sezione foto ed allegati).

2) ONERI

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi a carico dell'aggiudicatario:

- ✓ **Iva:** 22% sul prezzo di aggiudicazione;
- ✓ **Diritti d'asta:** 15% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22%);
- ✓ **Bollo:** euro 2,00.

3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - Modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie.

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

- a) **Gara telematica** - la vendita si svolgerà, per ciascun lotto, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>;
- b) **Durata e pubblicità della gara** – L'esperimento di vendita avrà inizio il giorno 20/08/2025 ore 15:00 e terminerà il giorno 27/08/2025 ore 15:00. La vendita verrà pubblicizzata sui siti internet www.ivgnapoli.it, <https://ivgnapoli.fallcoaste.it/> e www.fallcoaste.it, nonché sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie;
- c) **Prezzo base ribassato:** euro 15.000,00, oltre spese come per legge.
- d) **Esame dei beni in vendita** –I beni potranno essere visionati previa prenotazione tramite il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) del Ministero della Giustizia o, in alternativa, a mezzo mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it. Ulteriori informazioni potranno essere richieste inviando una mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it e/o ai recapiti telefonici 0818198173.
- e) **Registrazione su** <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>- Gli interessati a partecipare alla gara ed a formulare offerta irrevocabile di acquisto dovranno effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>;

I dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di aggiudicazione e relative fatture, qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

f) Caparra – Una volta effettuata la registrazione al sito, per poter partecipare all'asta, l'interessato dovrà versare una caparra pari al 10% del prezzo base.

La caparra dovrà essere versata con:

- ✓ bonifico bancario, da effettuarsi **entro 2 giorni prima del termine della gara, entro le ore 12:00**, ovvero previa verifica della effettiva disponibilità delle somme;
- ✓ carta di credito, **entro le ore 13:00 del giorno in cui avrà termine la gara**;
- ✓ assegno circolare non trasferibile, **entro 2 giorni prima del termine della gara, entro le ore 12:00**, intestato a "I.V.G. Napoli" da depositare a mani, presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio dal Lun. al Ven. dalle ore 09:30 alle 17:30;
- ✓ in contanti, **entro le ore 12:00 del giorno in cui avrà termine la gara**, fino al limite previsto dalla normativa vigente, in tal caso, il versamento dovrà essere effettuato presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio.

g) Offerta irrevocabile di acquisto – L'offerta di acquisto presentata è irrevocabile. La vendita dei beni è da intendersi effettuata alla condizione "visto e piaciuto nello stato di fatto in cui si trovano" senza alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto. L'aggiudicatario, pertanto, non potrà muovere obiezione alcuna sui beni acquistati, successivamente all'aggiudicazione. Inoltre, non risultando la vendita equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene/i acquistato/i, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente. La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

Negli orari di apertura dell'Istituto Vendite Giudiziarie e nei limiti delle disponibilità dello stesso, potranno essere messi a disposizione degli interessati alcuni terminali per l'effettuazione delle offerte.

h) Aggiudicazione e vendita - l'Istituto procederà all'assegnazione dei beni, dopo avere incassato l'intero prezzo di aggiudicazione oltre gli eventuali costi aggiuntivi previsti, a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore. In caso di pagamento parziale o di mancato pagamento nei termini previsti, la cauzione verrà acquisita dal delegato alla vendita e i beni saranno rimessi in vendita alle medesime modalità. Ai fini dell'articolo 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata, compresa la cauzione, sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo, dovendosi ritenere tale acquisizione da riconoscere in favore dei professionisti incaricati ex art. 1733 c.c..

i) Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro 2 giorni lavorativi dall'aggiudicazione definitiva, con una delle seguenti modalità a scelta dell'aggiudicatario:

- ✓ mediante carta di credito, utilizzando l'apposita funzione presente sul sito (in tal caso sarà addebitata la relativa commissione pari al 1,5% del prezzo di aggiudicazione);
- ✓ mediante bonifico bancario alle seguenti coordinate bancarie – Intestatario I.V.G. Napoli Srl, Banca BPER, Iban: IT33X0538775720000001278562, indicando nella causale del bonifico i riferimenti della procedura e dando riscontro dell'avvenuto pagamento via mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it;
- ✓ direttamente presso la suindicata sede operativa dell'Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Napoli, durante gli orari di ufficio, mediante: bancomat o carta di credito (in tal caso sarà addebitata la relativa commissione pari al 1,5% del prezzo di aggiudicazione), assegno circolare non trasferibile intestato a: "I.V.G. Napoli" o in contanti, in quest'ultimo caso rispettando i limiti di legge.

l) Restituzione della caparra - La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità:

- nel caso in cui la caparra sia stata versata con carta di credito, mediante il ripristino della piena disponibilità della stessa, senza alcun addebito. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità della carta di credito, il commissionario procederà alla restituzione della caparra tramite bonifico bancario con addebito all'offerente delle commissioni bancarie;

- nel caso in cui la caparra sia stata versata con Assegno circolare, Bonifico Bancario o in contanti, con le medesime modalità ovvero mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato al momento della presentazione dell'offerta;

m) Le foto e la descrizione delle caratteristiche dei beni da alienarsi è indicativa, ed essendo di provenienza giudiziaria (*ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa, essa non può essere impugnata per cause di lesione"*), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.

n) Consegna/ritiro beni-I beni saranno consegnati all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione.

Tutte le spese relative al trasferimento dei beni sono a carico dell'aggiudicatario. È posto integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale onere di smontaggio e rimontaggio dei beni oggetto di vendita, distinta delle parti e componenti dei beni acquistati, nonché ogni onere di eventuale smaltimento di beni e oneri di bonifica, oltre alla rimozione dei beni dal luogo in cui allo stato si trovano e trasporto a destinazione. L'aggiudicatario dovrà provvedere al ritiro dei beni entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva. In caso di mancato ritiro dei beni acquistati, nei termini suddetti, l'aggiudicatario è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere all'I.V.G. i compensi ex D.M. 15/5/2009 n.80. Decorsi ulteriori 10 giorni, l'I.V.G. provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli articoli 2756, comma 3, 2761, comma 3 e 4, e 2797 c.c..

In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento si procederà come per Legge.

Le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato negli allegati presenti sui suddetti siti web. Si informano gli interessati all'acquisto che le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato negli allegati. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità, per qualsiasi motivo considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

*La descrizione delle caratteristiche dei beni da alienarsi è indicativa ed essendo di provenienza giudiziaria (*ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa, essa non può essere impugnata per cause di lesione"*), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.*

I soggetti interessati autorizzano il trattamento dei dati personali in conformità alle disposizioni di cui al d.lgs 196 del 30.6. 2003 e ss.mm.ii., al fine di consentire il corretto svolgimento e la definizione della presente procedura.

IVG Napoli

Napoli, 10/07/2025

